

**Акт № 100**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 10**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
282 953,09	326 718,59	<b>609 671,68</b>	Замена розлива ХВС с запорной арматуры (32 шт), задвижкой Д=80мм (1шт) в подвале	м	104	531 056,09
			Замена светильников 2,5 эт под.№2	шт	2	3 213,08

		Восстановление освещения 4-й эт под.№1 (монтаж провода 5м, замена светильника 1шт)	шт	1	2 343,79
		Замена светильника 2-й эт под.№3	шт	1	1 782,17
		Замена светильника 1-й эт под.№2	шт	1	2 390,44
		Замена стойка ЦО в кв.4	м	8	20 671,49
		Замена светильника 3-й эт под.№2; установка патронов (1шт) и розеток (4шт) в подвале	шт	15	13 697,27
		Замена светильника и ремонт проводки входная группа под.№3	шт	1	3 275,05
		Замена светильника тамбур под.№2	шт	1	1 896,92
		Замена светильника 3-й эт под.№1	шт	1	1 924,06
		Замена светильников 3,4 эт под.№3	шт	2	3 813,89
		Замена светильника 5-й эт под.№3	шт	1	1 896,92
		Ремонт балконной плиты кв.33	м2	5	11 683,62
		Замена светильника 3-й эт под.№4	шт	1	1 535,17
		Замена светильников входная группа и 5-й эт под.№1	шт	2	3 208,95
		Восстановление электроснабжения от ВРУ под.№3 до эл.щитка кв.1 под.№1 (монтаж провода 100м, сжимы 4шт, автомата 1 шт); замена вводного автомата в эл.щитке 2-й эт под.№1	шт	2	46 083,34
		Ремонт водосточной системы под.№3	шт	1	5 944,61
		Замена подводных труб (6м) к радиатору в кв.9; замена стойка ЦО (4м) и запорной арматуры (4шт) на чердаке над кв.60,79	м	10	40 965,00
		<b>ИТОГО</b>			<b>697 381,86</b>
		<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>			<b>-87 710,18</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **697 381,86** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)